T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/1368

Karar No : 3114

Özeti: Gemlik İlçesi, Hamidiye Mahallesi, 172 ada, 35, 36 ve 73 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Gemlik Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 19/10/2017 günü saat 15.00'da yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 42 nci, 4 üncü dönemin 9 uncu OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/35 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **21.09.2017/2846** sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen talep dosyasında;

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Önerge ile Gemlik İlçesi, Hamidiye Mahallesi, 172 ada, 35, 36 ve 73 parsellerin Genel Otopark Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Gemlik Nazım İmar Planı değişikliği talep edilmektedir.

Onaylı 1/5000 ölçekli Gemlik Nazım İmar Planında '150 kişi/ha yoğunluklu Konut Alanı'nda kalan Gemlik İlçesi, Hamidiye Mahallesi, 172 ada, 35, 36 parseller ve 73 parselin bir kısmının 'Genel Otopark Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Gemlik Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Onaylı 1/5000 ölçekli Gemlik Nazım İmar Planında "150 kişi/ha yoğunluklu Konut Alanı"nda kalan Gemlik İlçesi, Hamidiye Mahallesi, 172 ada, 35, 36 parseller ve 73 parselin bir kısmının "Genel Otopark Alanı"na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Gemlik Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 19/10/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (CHP; Recep ÇOHAN, Nihat BALKAN, Nilgün BERK, Turgay ERDEM, Lütfü GÜNENÇ, Akın POROY, Erdal AKTUĞ, Engin TAŞDEMİR, Dündar KOYUTÜRK 9 red – Bağımsız; Hasan ERTÜRK 1 red – 72 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Ahmet YILDIZ

Katip Üye
Fatih CELEN

Meclis Başkan V.
Atilla ÖDÜNÇ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

01./11./2017

Atilla ÖDÜNÇ
Meclis I. Başkan Vekili Sıfatıyla
BAŞKAN